

פרק 12 - דיור

מקורות והגדרות

לוחות 1-19: ע//המרכז למחקר כלכלי וחברתי

הנתונים מבוססים על עיבוד של קובץ החייבים של הארנונה הכללית למגורים ושלא למגורים של אגפי הגבייה בעירייה.

- | | |
|---|--|
| <p>יחידה למגורים</p> <p>- חדר או מערכת חדרים המיועדים למגורים, במבנה קבוע או ארעי ומובדלים משאר יחידות הדיור או החדרים במבנה זה ויש אליהם גישה מהרחוב או מכניסה משותפת או מחדר המדרגות של הבניין.</p> | |
| <p>יחידה לעסקים</p> <p>- יחידות שאינן משמשות למגורים - חדר או מערכת חדרים שמיועדים <u>לשימוש אחר</u>, שאינו מגורים, במבנה קבוע או ארעי ומובדלים משאר היחידות או החדרים במבנה זה ויש אליהם גישה מהרחוב או מכניסה משותפת או מחדר המדרגות של הבניין.</p> | |
| <p>השימוש</p> <p>- מתייחס לשימושים של היחידות לעסקים ונקבע בהתאם לסיווג הבינלאומי שהותאם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לקראת מפקד האוכלוסין 1961 (פרסומי מפקד מס' 2). לדוגמא:
תחבורה ואחסנה - השכרת רכב, סוכנויות נסיעות, חנויות מקורים, מחסנים וכד'.
שירותים ציבוריים - משרדי ממשלה, עיריות, מוסדות חינוך, בריאות וכד'.
שירותים עסקיים - משרדי עו"ד, ייעוץ, פרסום וכו'.
שירותים אישיים - מספרות, בתי קפה, מסעדות, בתי מלון וכו'.</p> | |
| <p>שטח</p> <p>- השטח הבנוי, מתייחס לשטח רצפות וכולל: שטח הרצפה של היחידה (למגורים או לעסקים) הנמצאת בשימוש הבלעדי של המחזיק (כולל מרפסות) ומחוייב בתשלום ארנונה.</p> | |